

長期優良住宅 大成の家 ゼロエネ・エコタウン柏森小学校前 A邸

写真1



写真2



地図



間取り図



物件概要

分譲地名	長期優良住宅 大成の家 ゼロエネ・エコタウン柏森小学校前		
区画名	A邸		
所在地	丹羽郡扶桑町大字柏森字辻田386番1		
交通	名鉄犬山線 柏森 徒歩15分 (1200m)		
小学校	柏森小学校	中学校	扶桑中学校

管理物件番号	1246		
販売価格	3,880万円		
セールスポイント	太陽光発電システム5.225kw標準搭載。敷地面積は約52.39坪。ワイドスパン約10m、バルコニーも広々。物干しのほか多彩に活用。モダン和室のふすまを開放して、LDKと一体化した広々空間をつくることができます。		

敷地面積	173.2㎡ (52.39坪)		
私道面積	土地権利	所有権	
都市計画	市街化	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	184%

接道状況	一方 北西 方向：北西 幅員：約4.5m 種別：公道		
その他			

建物面積	141.49㎡ (42.8坪)	延床面積	124.22㎡ (37.57坪)
構造	木造2階建て在来工法	収納面積	10.6帖
間取り	4SLDK	築年月/完成予定	完成済
駐車場	3台駐車可能	入居予定	即入居可

設備	ガス		電気	中部電力 (オール電化)
	水道	公営水道	排水	本下水

備考	諸経費が別途必要となります。詳細については係員までお問い合わせ下さい。記載の距離は地図上の概測で徒歩：分速80m、車：時速40kmで計算しています。掲載のバース・間取り図・外構・植栽またフローリングの貼り方向は設計図面を基に描き起こしたイメージで、実際の仕様とは異なります。また、設備仕様写真は当社施工例またはメーカー参考写真で、実際とは異なります。表示価格は全て税込価格となります。		
----	--	--	--

宅地建物取引業愛知県知事 (13) 第5035号 愛知県知事建設業許可 (般-26) 第61659号 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 愛知県宅地建物取引業協会 第H28確認建築愛建住セ25657号

株式会社 大成不動産

TEL: 0586-24-2655

住所：〒491-0859 愛知県一宮市本町一丁目5番6号

ホームページ：<http://www.taiseinoie.jp/>

E-mail：info@taiseinoie.jp

FAX：0586-24-4830